

ALGEMENE VOORWAARDEN LENDERINK BOUWADVIES ZWOLLE

ARTIKEL 1 Toepasselijkheid

De onderstaande voorwaarden zijn van toepassing op alle overeenkomsten, aanbiedingen, offertes en adviezen met Lenderink Bouwadvies, behoudens uitdrukkelijk schriftelijke afwijkingen. Indien en voorzover een aanbieding en/of offerte en/of overeenkomst van deze voorwaarden afwijkende bepalingen bevat, zonder dat de toepasselijkheid van deze voorwaarden uitdrukkelijk is uitgesloten, blijven de overige bepalingen van deze voorwaarden onverminderd van kracht.

ARTIKEL 2 Aanbiedingen

2.1 Alle prijzen, aanbiedingen, leveringstijden en/of offertes zijn vrijblijvend en zijn geldig gedurende 30 dagen, tenzij anders vermeld. Na de aanvaarding hiervan hebben wij het recht het aanbod, de prijs, de leveringstijd en/of de offerte binnen 5 werkdagen na ontvangst van de schriftelijke aanvaarding door de wederpartij te herroepen. Lenderink Bouwadvies mag prijswijzigingen van maximaal 10% doorvoeren, waarbij de wederpartij het recht heeft de overeenkomst schriftelijk te ontbinden binnen één week na aanzegging van de prijswijzigingen wanneer nog niet drie maanden is verstreken tussen het moment van het sluiten van de overeenkomst en de aanzegging van de prijswijziging.

2.2 Alle prijzen genoemd door Lenderink Bouwadvies zijn exclusief BTW, tenzij uitdrukkelijk anders aangegeven.

Afbeeldingen, tekeningen, maatopgaven en dergelijke die wij verstrekken in catalogi, circulaires of anderszins zijn niet bindend en zijn alleen bedoeld om een algemene voorstelling te geven van hetgeen wij bieden. Beperkte afwijkingen geven opdrachtgever niet het recht de ontvangst of de betaling der goederen te weigeren of enigerlei vergoeding te vragen.

2.3 Opdrachtgever wordt geacht met Lenderink Bouwadvies te zijn overeengekomen als is omschreven in de opdrachtbevestiging van Lenderink Bouwadvies. Als Lenderink Bouwadvies op de achtste dag na verzending van de opdrachtbevestiging niet van opdrachtgever het schriftelijke bericht heeft ontvangen dat de inhoud van de bevestiging afwijkt van hetgeen zou zijn overeengekomen,

ARTIKEL 3 Levering en aflevering

3.1 Opgegeven leveringstijden zullen nimmer te beschouwen zijn als fatale termijn, tenzij uitdrukkelijk anders overeengekomen. De wederpartij dient Lenderink Bouwadvies derhalve in gebreke te stellen en een redelijke termijn te geven alsnog na te komen zonder dat de opdrachtgever het recht tot ontbinding of schadevergoeding heeft. Een redelijke termijn is in deze branche twee maanden. Overschrijding van de leveringstermijn met maximaal 2 maanden geeft de wederpartij niet het recht de order te annuleren, per ontvangst of de betaling der goederen te weigeren en/of enigerlei schadevergoeding van ons te eisen. Als plaats van levering geldt de vestigingsplaats van Lenderink Bouwadvies tenzij anders overeengekomen. De goederen reizen voor rekening en risico van de wederpartij. Bij niet tijdige levering dient Lenderink Bouwadvies in gebreke gesteld te worden. Met de levering van de goederen gaat het risico over.

3.2 Lenderink Bouwadvies heeft aan haar leveringsplicht voldaan door de goederen één-maal aan te bieden op het afgesproken tijdstip aan opdrachtgever. Het aanbod van levering wordt met levering gelijk gesteld. Bij weigering van in ontvangstname van de goederen door opdrachtgever zal Lenderink Bouwadvies deze tot dertig dagen na aanbieding (doen) opslaan, in welk geval de kosten van (retour)vracht, opslag en andere noodzakelijke kosten voor rekening van opdrachtgever komen. Lenderink Bouwadvies zal opdrachtgever alsdan

schriftelijk berichten dat deze goederen/werkzaamheden binnen drie maanden afgenomen dienen te worden hetgeen een fatale termijn is. Na ommekomst van voormelde termijn van drie maanden is Lenderink Bouwadvies gerechtigd de goederen aan een derde te verkopen of anderszins daarover te beschikken.

3.3 De wederpartij wordt geacht de goederen zonder bezwaren te hebben geaccepteerd wanneer niet uiterlijk binnen acht dagen na ontvangst schriftelijk wordt gereclameerd. Indien na verloop van deze termijn aan een opdracht aandacht schenkt, geschiedt zulks onverplicht en de opdrachtgever kan daaraan geen rechten verbinden.

ARTIKEL 4 Annulering

Indien opdrachtgever de aan Lenderink Bouwadvies verstrekte opdracht geheel of gedeeltelijk annuleert, is opdrachtgever verplicht om aan Lenderink Bouwadvies alle met het oog op de uitvoering van de overeenkomst redelijkerwijze gemaakte (on)kosten te vergoeden, zulks onverminderd het recht Lenderink Bouwadvies op schadevergoeding wegens winstderving alsmede van de overige uit de bewuste annulering voortvloeiende schaden en kosten.

ARTIKEL 5 Goederen, gebruik

5.1 Goederen, die niet naar genoegen van de wederpartij zijn, door foutieve levering onzer-zijds, worden teruggenomen als tevoren door de wederpartij de reden van retournering aannemelijk is gemaakt en door ons is geaccepteerd. Niet teruggenomen worden goederen welke buiten ons programma vallen en speciaal voor de wederpartij werden ingekocht.

5.2 Lenderink Bouwadvies staat niet in voor onjuist/ondeskundig, verkeerd gebruik/verwerking (door derden). In ieder geval wordt geen garantie gegeven als opdrachtgever niet stipt al zijn verplichtingen is nagekomen. Geen garantie wordt gegeven op werkzaamheden door derden verricht.

5.3 Lenderink Bouwadvies is niet aansprakelijk voor goederen/materialen die door de klant geleverd worden. Ook voor eventuele gevolgschade door deze goederen/materialen zijn niet gedekt.

ARTIKEL 6 Aansprakelijkheid

6.1 Lenderink Bouwadvies aanvaardt aansprakelijkheid voor door de wederpartij geleden schade die het gevolg is van een toerekenbare tekortkoming in de nakoming van de verbintenis, indien en voorzover de aansprakelijkheid door de WA-verzekering wordt gedekt tot het bedrag van de door de verzekering gedane uitkering. Indien verzekeraar om enige reden niet tot uitkering overgaat, is de aansprakelijkheid beperkt tot het factuurbedrag. Aansprakelijkheid voor schade bij derden veroorzaakt door ondergeschikten van Lenderink Bouwadvies wordt uitdrukkelijk uitgesloten.

De wederpartij vrijwaart voor alle aanspraken van derden die direct of indirect het gevolg zijn van de toerekenbare tekortkoming.

6.2 Wanneer Lenderink Bouwadvies één of meer onder-aannemers inschakelt of heeft ingeschakeld zal bij eventuele schade eerst Lenderink Bouwadvies worden aangesproken en pas bij gebleken onmogelijkheid van verhaal de onderaannemer kan worden aangesproken.

ARTIKEL 7 Monsters en modellen

7.1 In geval van fabricage of montage van artikelen, al dan niet volgens door de wederpartij verstrekt model, tekeningen of andere aanwijzingen, neemt de afnemer de volle garantie op zich, dat door de fabricage en/of levering van deze artikelen geen merk, octrooi, gebruiks- of handelsmodel of enig ander recht van derden wordt aangetast. Mocht blijken dat dit wel het geval is, dan zijn wij zonder meer gerechtigd terstond de fabricage of levering te staken en

vergoeding van de gemaakte kosten benevens die van schadevergoeding van de afnemer te verlangen zonder dat wij onzerzijds jegens afnemer tot schadevergoeding verbonden zijn.

7.2 Indien door Lenderink Bouwadvies een model, monster of voorbeeld is getoond of verstrekt, wordt dit vermoed slechts te zijn getoond of verstrekt bij wijze van aanduiding: de hoedanigheden van te leveren zaken kunnen van het monster, model of voorbeeld afwijken, tenzij uitdrukkelijk was vermeld dat zou worden geleverd conform het getoonde of verstrekte monster, model of voorbeeld.

ARTIKEL 8 Afwijkingen

Lenderink Bouwadvies is bevoegd zaken te leveren die op de navolgende punten afwijken van de in de koopovereenkomst omschreven zaken: maten, kleuren en gewicht.

Indien Lenderink Bouwadvies van deze mogelijkheid gebruik maakt, een zaak levert die wezenlijk van de overeengekomen zaak afwijkt, is de wederpartij bevoegd de overeenkomst te ontbinden. De wederpartij heeft de bevoegdheid gedurende acht dagen nadat hij de afwijking heeft ontdekt of redelijkerwijs had kunnen ontdekken.

ARTIKEL 9 Betaling en incasso

9.1 Lenderink Bouwadvies is te allen tijde gerechtigd vooruitbetaling of zekerheidsstelling te verlangen alvorens tot levering of werk over te gaan en bij weigering van opdrachtgever haar verplichtingen op te schorten.

Betaling, verminderd met de aanbetaling dient te geschieden binnen 14 dagen na factuurdatum door middel van overmaking op de bankrekening van Lenderink Bouwadvies. Het betreft hier een fatale termijn. Na het verstrijken van 14 dagen na de factuurdatum is de wederpartij in verzuim een wettelijke rente +2% per maand verschuldigd.

9.2 Ingeval van liquidatie, faillissement of surséance van betaling van de wederpartij zullen de verplichtingen van de wederpartij onmiddellijk opeisbaar zijn.

9.3 Betaling dient plaats te vinden zonder korting of verrekening,

Door de wederpartij gedane betalingen strekken steeds ter afdoening in de eerste plaats van alle verschuldigde rente en kosten en in de tweede plaats van opeisbare facturen die het langst openstaan, zelfs al vermeldt de wederpartij dat de voldoening betrekking heeft op een latere factuur.

9.4 Is de wederpartij in gebreke of verzuim dan komen alle redelijke kosten ter verkrijging van de voldoening in en buiten rechte voor rekening van de wederpartij, waarbij het incassotarief van de Nederlandse Orde Advocaten gehanteerd zal worden.

Indien Lenderink Bouwadvies aantoonbaar hogere kosten te hebben gemaakt, welke redelijkerwijs noodzakelijk waren, komen ook deze voor vergoeding in aanmerking. Ook de kosten van een premature faillissementsaanvraag vallen onder de incassokosten.

9.5 De wederpartij is jegens Lenderink Bouwadvies de door Lenderink Bouwadvies gemaakte gerechtelijke kosten verschuldigd in alle instanties, tenzij deze onredelijk hoog zijn. Dit geldt alleen indien Lenderink Bouwadvies en de wederpartij met betrekking tot een overeenkomst waarop deze algemene voorwaarden van toepassing zijn een gerechtelijke procedure voeren en een rechterlijke uitspraak in kracht van gewijsde gaat waarbij de wederpartij volledig of in overwegende mate in het ongelijk wordt gesteld.

9.6 De vorderingen van Lenderink Bouwadvies op de wederpartij zijn onmiddellijk opeisbaar in de volgende gevallen:

- Indien na het sluiten van de overeenkomst aan Lenderink Bouwadvies omstandigheden ter kennis komen die Lenderink Bouwadvies goede grond geven te vrezen dat de wederpartij niet aan zijn verplichtingen zal voldoen;
- Lenderink Bouwadvies de wederpartij bij het sluiten van de overeenkomst gevraagd heeft zekerheid te stellen voor de nakoming en deze zekerheid uitblijft dan wel onvoldoende is.

In de genoemde gevallen is Lenderink Bouwadvies bevoegd de verdere uitvoering van de overeenkomst op te schorten, dan wel tot ontbinding van de overeenkomst over te gaan, één en ander onverminderd het recht van Lenderink Bouwadvies schadevergoeding te vorderen.

9.7 Indien zich omstandigheden voordoen met betrekking tot personen en/of materiaal waarvan Lenderink Bouwadvies zich bij de uitvoering van de overeenkomst bedient of zich pleegt te bedienen, welke van dien aard zijn dat de uitvoering van de overeenkomst onmogelijk dan wel dermate bezwaarlijk en /of onevenredig kostbaar wordt, dat naleving van de overeenkomst in redelijkheid niet meer kan worden gevergd, is Lenderink Bouwadvies bevoegd de overeenkomst te ontbinden.

ARTIKEL 10 Eigendomsvoorbehoud

De door Lenderink Bouwadvies geleverde zaken blijven het eigendom van Lenderink Bouwadvies totdat de wederpartij alle navolgende verplichtingen uit alle met Lenderink Bouwadvies gesloten overeenkomsten is nagekomen:

- de tegenprestatie(s) met betrekking tot geleverde of te leveren zaak/zaken zelf,
- de tegenprestatie(s) met betrekking tot krachtens de overeenkomst(en) door Lenderink Bouwadvies verrichte of te verrichten diensten,
- eventuele vorderingen wegens niet-nakoming door de wederpartij van (een) overeenkomst(en).

ARTIKEL 11 Verjaring

Vorderingen op Lenderink Bouwadvies verjaren na verloop van één jaar na het tot stand komen van de rechtsbetrekking.

ARTIKEL 12 Verhaal

De wederpartij zal geen verhaal nemen op de bankrekening en/of voorraden en/of gereedschappen van Lenderink Bouwadvies in verband met de daardoor te verwachten acute bedrijfsproblemen. Sequestratie van bedrijfsauto's (personen- en vrachtauto's) is niet toegestaan.

ARTIKEL 13 Toepasselijk recht

Tussen ons en de wederpartij zal steeds Nederlands Recht van toepassing zijn en eventuele geschillen worden berecht door de Arrondissementsrechtbank te Zwolle, voorzover zij tot de competentie van een rechtbank horen.

Deze Voorwaarden zijn gedeponerd bij de Kamer van Koophandel te Zwolle en steeds kosteloos te verkrijgen bij Lenderink Bouwadvies, Peermos 12, 8043 MS, Zwolle

Hierbij verklaren Lenderink Bouwadvies en wederpartij de algemene voorwaarden te hanteren en na te leven.

Datum;

Plaats;

Lenderink Bouwadvies
Otto Lenderink

Naam;

Handtekening;

Handtekening;